

Obec Starý Mateřov
Zastupitelstvo obce Starý Mateřov



**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Starý Mateřov,
konaného dne 10.09.2025 v sále Obecního domu U Lípy, čp. 34 od 18:00 hodin.**

Přítomni (5 zastupitelů): Ing. Jiří Doležal, Ing. Václav Levinský (dále též jako „předsedající“),
Vladimír Pozdník, Ing. Alice Pozdníková, Mgr. Lenka Vondráčková

Omluveni (2 zastupitelé): Mgr. Radek Haňka, Jiří Moder

Zahájení zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Starý Mateřov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno
v 18,00 hodin.

Přítomni byli upozorněni, že během zasedání bude pořizován audiozáznam, který bude
k dispozici k poslechu na obecním úřadě.

Předsedající na základě prezenční listiny (**příloha č. 2**) konstatoval, že je přítomno 5
zastupitelů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné dle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000
Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, (dále též jako „zákon o obcích“).

Po zahájení zasedání určil předsedající zapisovatele a ověřovatele zápisu dle § 95 odst. 1,
zákon o obcích. Zapisovatelem byla určena **Hana Hanzlová**, ověřovateli zápisu se stali
Jana Machková a Lenka Vondráčková

* * *

1) Schválení programu

Předsedající vyzval přítomné zastupitele k případnému doplnění navrhovaného programu.

Žádný zastupitel tuto možnost nevyužil.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva
obce (viz příloha č. 1).**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 277/2022-26 bylo schváleno

2) Zápis z předchozího zasedání

Předsedající konstatoval, že zápis z veřejného zastupitelstva konaného dne 18.06.2025 byl ověřen a je uložen na obecním úřadě a na webových stránkách obce.

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov **bere na vědomí** zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 18.06.2025.

3) Zpráva kontrolního výboru

Předsedající předal slovo zastupitelce Lence Vondráčkové, jako předsedkyni kontrolního výboru. Ta k uvedenému bodu sdělila že, se kontrolní výbor sešel 2x, a to ve dnech 18.11.2024 a 25.6.2025. Celkově tam nebyly žádné závady, pouze jsme si pohlídali termín uzavření smlouvy. A v červnu už bylo vše v pořádku.

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov **bere na vědomí** zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 18.11. 2024 a 25.06.2025

Předsedající uvedl, že dnes 10. září 2025 proběhla na Obecním úřadě kontrola hospodaření z Finančního úřadu Pardubického kraje se závěrem bez chyb a nedostatků. Zápis dostaneme během 3 dnů, který budu poté sdílet se zastupiteli. Dále jen pro informaci, jak si stojíme finančně – stavy na účtech jsou následující – na běžném účtu v KB je cca 640 tis., úspory na spořicí účtu v Monetě cca 4,138 mio. Korun. Máme splacenu část dětské skupiny, s tím, že máme i podanou žádost o proplacení na MPSV v rámci dotace. Takže teď budeme čekat, až nám první půlku zaplatí.

4) Pověření finančního výboru sestavením rozpočtu

Předsedající k dalšímu bodu jednání uvedl, že je potřeba jako každý rok pověřit finanční výbor sestavením rozpočtu na roky 2026 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027/28. V letošním roce bude potřeba při sestavování rozpočtu úzká spolupráce s MŠ, vzhledem k měnícím se podmínkám financování nepedagogických pracovníků a ONIV a otevření dětské skupiny. Dále bude opět vyhlášen termín, do kdy budou moci předložit své požadavky i spolky působící v obci.

Na výzvu předsedajícího k dotazům, nikdo nereagoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov **pověřuje** finanční výbor přípravou rozpočtu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 pro odsouhlasení zastupitelstvem na následujícím veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 278/2022-26 bylo schváleno

5) Mateřská škola

Předsedající uvedl, že se k mateřské škole vztahují 3 usnesení – zřizováním dětské skupiny, kde se chýlí ke konci její výstavba, potřebujeme doplnit fungování dětské skupiny do zřizovací listiny, stejně tak jako potřebujeme do zřizovací listiny dostat majetek, který má svěřený mateřská škola k užívání, což je z části výpůjční smlouva a zčásti je to v té zřizovací listině. A potom potřebujeme dojednat a usnést se jakým způsobem budeme financovat nepedagogy. Protože od 1.1.2026 přechází financování nepedagogických pracovníků a tzv. ONIV, což jsou ostatní neinvestiční výdaje jako je školení pedagogů, knížky a sešity, na zřizovatele.

Na výzvu předsedajícího k dotazům, nikdo nereagoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje znění zřizovací listiny Mateřské školy Starý Mateřov, okres Pardubice příspěvkové organizace (viz Příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 279/2022-26 bylo schváleno

Předsedající: co se týče zajištění nepedagogické činnosti, má obec podle metodiky 4 možnosti:

- a) nepedagogickou činnost zajišťuje MŠ respektive zaměstnanci MŠ
- b) zaměstnanci zřizovatele – což by byli obecní zaměstnanci a tím bychom museli lidi převést pod obec a udělat s nimi smlouvy
- c) jiná právnická osoba zřizovatele – což by znamenalo založit nějaké s.r.o., kde bychom měli kuchařky a spol.
- d) externí služba

Pro jednoduchost jsme se rozhodli, že to potáhne MŠ ze svých lidských zdrojů s tím, že se navýší adekvátně příspěvek na provoz MŠ a proti tomu by mělo přijít rozpočtové určení daní, které by mělo být navýšeno, ale nemyslím si, že přijde v takové - plné výši jako budeme potřebovat.

Na výzvu k dotazům nikdo nereagoval

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje zajišťování nepedagogické činnosti a školního stravování v Mateřské škole Starý Mateřov, okres Pardubice příspěvková organizace od 1.1.2026 prostřednictvím zaměstnanců školy. Financování nepedagogických pracovníků a ONIV bude probíhat prostřednictvím pravidelného příspěvku zřizovatele.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 280/2022-26 bylo schváleno

Předsedající uvedl, že posledním bodem je v podstatě narovnání majetku, který bude převzat MŠ v rámci budování dětské skupiny nebo v rámci aktuálního stavu, co se dokupovalo, aby o něm bylo účtováno v rámci obce ale evidence a správa majetku byla na straně MŠ, což je v rámci výpůjční smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výpůjční smlouvu s Mateřskou školou Starý Mateřov, okres Pardubice příspěvkovou organizací (viz Příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 281/2022-26 bylo schváleno

6) Rozpočtové opatření

Předsedající uvedl, že se rozpočtové opatření, které se týká z největší části zaúčtování dotací, kromě první části, kde jsou to daně z právnických a fyzických osob jako příjem což je +/- proti sobě, co jsme zaplatili jako obec se nám vrátilo zpátky, pak jsou tam příjmy jako dotace pro volby do poslanecké sněmovny, dotace do MŠ, kdy MŠ požádala o dotace v rámci šablon, dotace na fotovoltaiku, Štěpánkův rybník, a je tam 20 mio investiční dotace na výstavbu dětské skupiny, která je zas na druhé straně ve výdajích. Dnes jsme někde v půlce výdajů za dětskou skupinu. Jsou to pouze situace, kde to potřebujeme zaúčtovat správně, tak abychom mohli udělat uzávěrku do konce roku. Předpokládám, že přijde ještě jedno rozpočtové opatření do konce roku, kde budeme zúčtovávat poslední dotace, které nám přiřkne kraj, co se týče BORISE pro jednotku – tam jsou 2 dotace, veřejné osvětlení v rámci rozvoje venkova atd.

Na výzvu předsedajícího k dotazům, nikdo nereagoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025 (viz Příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 282/2022-26 bylo schváleno

7) Pachtovací smlouvy VaK

Předsedající uvedl k dalším bodu, že se jedná o pachtovací smlouvy, kdy na minulém zastupitelstvu jsme schválili odkoupení kanalizace a vodovodu v lokalitě naproti hřišti od 3 majitelů, tak aby se na ně mohli napojit, tak potřebujeme tuto část provozovat k čemuž nám poslouží tyto pachtovací smlouvy. Bude to té doby, než převedeme majetek potom následně do vodovodů a kanalizací VaK a staneme se akcionáři. K tomu ještě povede dlouhá cesta, než spravíme tu naši kanalizaci.

Na výzvu předsedajícího k dotazům, nikdo nereagoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje Smlouvu o pachtu a provozování vodovodu s Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (viz Příloha č. 6).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 283/2022-26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje Smlouvu o pachtu a provozování kanalizace s Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (viz Příloha č. 7).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 284/2022-26 bylo schváleno

8) Kupní smlouva

Předsedající uvedl, že je dalším bodem jednání kupní smlouva, kdy se schvalovala plánovací smlouva s Retail Development na výstavbu v rámci zelené čtvrti a v rámci té plánovací smlouvy je i ujednání o tom, že nám Retail Development odprodá pozemky, které jsou primárně určeny na výstavbu cyklostezky, zelený pás, dětská hřiště a místa pro umístění sběrných nádob na třídění odpadu, což jsou všechny zmiňované pozemky, které vidíte na prezentaci v ceně 3 Kč celkem. Je to následný krok po té plánovací smlouvě.

Na výzvu předsedajícího k dotazům, nikdo nereagoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje uzavření Kupní smlouvy na pozemky p.č. 616/458, 616/459, 616/500, 616/545, 616/557, 616/618, 616/604, 616/652, 616/679 v k.ú. Starý Mateřov (viz Příloha č. 8).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 285/2022-26 bylo schváleno

9) Věcná břemena

Předsedající uvedl, že se jedná o 2 věcná břemena, která se týkají vedení elektrického kabelu v lokalitě Domecu, kde se připojují 2 a 1 parcela. Jedná se o protlaky pod komunikací pro 2 parcely u pana Másla, které jsou ještě nezastavěny a 1 parcela vedle pana Trejbalu. Jsou to smlouvy o budoucí smlouvě. Následně pak budou smlouvy o věcném břemenu.

Na výzvu předsedajícího k dotazům, nikdo nereagoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029994/SOBS VB/02 s ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 286/2022-26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Mateřov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030106/SOBS VB/02 s ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 287/2022-26 bylo schváleno

10) Diskuze

Předsedající uvedl, že má do diskuze 3 body:

JZ obchvat – někteří z vás jste byli na veřejném projednání. Čeká se nyní na zpracování posudku, jakmile bude posudek, doufám že ho uvidíme dříve, než bude vydáno stanovisko, což je i dohoda s panem Vlasákem. Mezitím jsem byl na dopravní konferenci a čekám na schůzku s ředitelem ŘSD, jak postupovat směrem k armádě. Dokonce se mi podařilo získat i vyjádření od armády tady přímo z letiště z roku 2018, kde není až tak úplně zamítavé stanovisko, že by mohl obchvat vézt tím krčkem. Psal jsem i na Ministerstvo obrany, respektive na tu agenturu, která se stará o nemovitý majetek armády, ale zatím bez odpovědi

Dětská skupina – to je pro mě taková rozporuplná kapitola. Zítra bude probíhat kolaudační prohlídka co se týče stavebního úřadu, možná i hygieny, to ještě nemáme potvrzené, jestli přijedou. Nicméně hasiči se k nám dostaví na kontrolu, respektive 17. 9. nám řeknou zdali 19.9. dojedou. Nicméně i tak bychom zítra co se týče kolaudace u hasičů neprošli, protože chybí vzduchotechnická jednotka, která není dopojená a žebřík. Snažíme se dělat, co můžeme, ale dodávky jsou pozdrženy, nejsme schopni s těmi dodavateli hnout. Máme s nimi každý týden jednání, respektive každý den jezdí Cubespace, procházíme stavbu denně, jednou za týden máme kontrolní výbor včetně účasti technického dozoru. Stejně se neposouváme tak, jak nám bylo v harmonogramu přislíbeno. Teď je to otázka, jak dopadneme zítra, zda přijede hygiena a potom co bude s hasičema. Zásadní prostředek, co bylo k hasičině byla protipožární roleta, která je již nainstalována, dnes proběhlo i zaškolení jak ji ovládat, což jsme si mysleli, že bude asi to nejhorší, ale co se ukázalo, tak vzduchotechnika je ještě větší oříšek. Uvidím, co se stane zítra se stavebním úřadem, ale beztak ať to stavební úřad pustí, bude stejně čekat na vyjádření hygieny. Takže ideální stav pokud 19.9. všechno projde, tak bude kolaudace někde kolem 21.-22.9, což je zatím předjednáno se stavebním úřadem

Pouť a posvícení

Pouť proběhla, myslím, že jsme si to užili, bylo to fajn.

Posvícení začínáme v sobotu hasičským memoriálem od 9 hod., kdy poběží děti a dospělí naráz, pak je večer zábava SmartBand

V neděli je prohlídka dětské skupiny, ať už to dopadne zítra jakkoli, tak uvidíte, co je a není hotové, v jakém stavu se nacházíme, pak následuje modlitba u křížku, po té by mělo zahrát Trdlo, následně by měl být odehrán muzikál na sále, vše je v programu, který byl roznesen do schránek

Přílohy:

- 1) Program zasedání
- 2) Prezenční listina
- 3) Zřizovací listina Mateřské školy
- 4) Výpůjční smlouva s Mateřskou školou
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2025
- 6) Smlouva o pachtu a provozování vodovodu
- 7) Smlouva o pachtu a provozování kanalizace
- 8) Kupní smlouva na pozemky

Zasedání zastupitelstva obce Starý Mateřov bylo ukončeno v 18,25 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 12.9.2025

Zapisovatel: Hana Hanzlová

Ověřovatelé:

Jana Machková:

Lenka Vondráčková:

Ing. Václav Levinský
starosta obce