Obecní úřad Starý Mateřov

Dne 26.08.2026 pod č.j. 421/2026 byla Obecnímu úřadu Starý Mateřov doručena žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

Žádost se týká Změny č. 2a Územního plánu Starý Mateřov

Konkrétní dotazy:

I. Požadované informace a dokumenty

- ✓ úplné konečné vydané Změny č. 2a Územního plánu Starý Mateřov, a to včetně:
  - textové části,
  - grafické části,
  - úplné textové a grafické části odůvodnění,
  - záznamu o účinnosti,
  - všech příloh tvořících součást vydaného opatření obecné povahy;
- ✓ úplného znění Územního plánu Starý Mateřov po vydání Změny č. 2a, bylo-li již zpracováno;
- ✓ konečného vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 2, včetně jeho odůvodnění, zejména úplného vyhodnocení připomínky [redacted]
- ✓ návrhu vyhodnocení připomínek podle § 98 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., v té podobě, v jaké byl po veřejném projednání zpracován, včetně všech jeho případně následně upravených verzí;
- ✓ dokumentu, kterým byl návrh vyhodnocení připomínek podle § 98 odst. 5 stavebního zákona zaslán dotčeným orgánům, dále kopií stanovisek dotčených orgánů k tomuto návrhu a dokumentace zachycující jejich vyhodnocení podle § 98 odst. 6 stavebního zákona;
- ✓ všech podkladů týkajících se vyhodnocení připomínek, které byly předloženy Zastupitelstvu obce Starý Mateřov podle § 99 stavebního zákona nebo v souvislosti s rozhodováním o vydání Změny č. 2a dne 17. 6. 2026, včetně příloh k příslušnému bodu jednání zastupitelstva;
- ✓ dokumentů, které pořizovatel zaslal nadřízenému orgánu podle § 101 odst. 1 stavebního zákona, zejména:
  - návrhu vyhodnocení připomínek,
  - výsledků konzultací,
  - návrhu vyhodnocení stanovisek,
  - případných výsledků řešení rozporů,
  - případných dalších podkladů zaslaných nadřízenému orgánu;
- ✓ stanoviska nadřízeného orgánu vydaného podle § 101 odst. 2 stavebního zákona a případně též všech navazujících písemností podle § 101 odst. 4 stavebního zákona;
- ✓ dokumentů, z nichž vyplývá schválení a vymezení prvků regulačního plánu, které byly následně začleněny do Změny č. 2a, zejména:
  - schváleného zadání Změny č. 2, resp. příslušné části Zprávy o uplatňování Územního plánu Starý Mateřov,
  - případných pozdějších usnesení, pokynů nebo změn zadání týkajících se rozsahu či obsahu prvků regulačního plánu,

- o případných dokumentů, jimiž bylo rozhodnuto nebo uloženo, aby mezi prvky regulačního plánu byl zahrnut limit maximálně jedné bytové jednotky v rodinném domě, omezení podlažnosti na 1 NP + obytné podkroví či maximální výška 8 m;

✓ dokladu o tom, kdy a na jaké konkrétní internetové adrese byla konečná vydaná Změna č. 2a a úplné znění Územního plánu Starý Mateřov po této změně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup, a kopie písemnosti, kterou byla adresa tohoto zveřejnění zaslána nadřízenému orgánu.

Odpověď na žádost o informaci byla odeslána dne 02.09.2026:

- *Změna č. 2 územního plánu Starý Mateřov a úplné znění územního plánu Starý Mateřov po vydání změny č. 2 je zveřejněno na webových stránkách obce Starý Mateřov zde: https://www.starymaterov.cz/obecni-urad/uzemni-plan/.*
- *Vyhodnocení připomínek je součástí odůvodnění změny č. 2 územního plánu Starý Mateřov, která je zveřejněna na webových stránkách obce Starý Mateřov viz předchozí bod.*
- *Stanoviska dotčených orgánů k návrhu vypořádání připomínek jsou přílohou č. 1 této informace, stejně tak návrh vypořádání připomínek.*
- *Stanovisko nadřízeného orgánu včetně žádosti o stanovisko je přílohou této č. 2 této informace, stejně tak zaslané podklady nadřízenému orgánu.*
- *Zpráva o uplatňování územního plánu Starý Mateřov, resp. z ní vyplývající zadání změny č. 2 s požadavkem na použití prvků regulačního plánu je zveřejněna zde: https://www.starymaterov.cz/obecni-urad/uzemni-plan/.*
- *Schválená zpráva o uplatňování územního plánu Starý Mateřov včetně zadání změny je zveřejněna na webových stránkách obce Starý Mateřov zde https://www.starymaterov.cz/obecni-urad/uzemni-plan/.*
- *Dodejka se zasláním oznámení o vydání změny č. 2 Krajskému úřadu je přílohou této č. 3 této informace.*